

LEGENDA - AREE NORMATIVE

- • • Confine comunale
- ○ ○ Parco verde di configurazione urbana
- Area centrale storica**
- Traccia di valorizzazione della roggia
- Ⓐ Ambiti di trasformazione
- Destinazioni d'uso:**
- Residenza
- Aree a servizi
- Aree per la viabilità
- Cortili passanti da valorizzare
- Area di antico impianto  
Attività produttive in atto
- Verde privato  
in area di antico impianto
- Area consolidata residenziale  
aree saturate
- Area consolidata residenziale  
aree di completamento
- Area consolidata residenziale  
aree libere
- Area consolidata residenziale  
in area agricola
- Area per l'Edilizia Economica  
Popolare
- Area consolidata per attività  
produttive
- Area consolidata per attività  
produttive saturata
- Verde privato  
Area per impianti produttivi  
satellari
- Superficie fondiaria  
Area per attività funzionali agli  
insediamenti produttivi
- Area urbana di trasformazione o/o  
riqualificazione
- Area di ricomposizione urbana:  
Aree di concentrazione dell'edificato  
Aree per la viabilità  
Aree per servizi
- Comparti
- PE n
- PE n  
Ambiti sottoposti a SUE
- P.I.R.U. 1

LEGENDA - AREE NORMATIVE

- Perimetro Adattamento AS
- Area consolidata per attività miste  
Impianti produttivi isolati
- Area per attività produttive  
di nuovo impianto
- Polo logistico area ex Barbarossa
- Area per attività produttive  
di nuovo impianto
- Area di mitigazione ambientale
- Area per attività commerciali  
di nuovo impianto
- Superficie fondiaria
- Area per la viabilità
- Area per attrezzi e servizi
- Area per attività  
turistico - ricettive
- Cascine con numerazione
- Cascine a corte
- Area per attività  
turistico - ricettive di nuovo impianto
- Area agricola  
Attività di ristorazione in area agricola
- Area di concentrazione delle  
utilizzazioni edificazione agricole
- Area boscata
- Area di rimboscimento
- Area per attrezzature e servizi
- Destinazioni d'uso:**
- Attrezzature di interesse comune
- Attrezzature per Istruzione
- Mercato
- Verde e attrezzature sportive
- Parcheggi
- Cimitero
- Impianti tecnologici
- Discarica comunale
- Aree per la viabilità all'interno del centro abitato
- Aree per la viabilità fuori dal centro abitato
- Aree ferroviarie
- Area per grandi impianti
- Area agricola speciale
- Area naturalistica e turistico-ricettiva  
a fruizione pubblica (ART. 24 - P.R.G.C.)

a  
i  
m  
v  
p  
c  
t  
d

LEGENDA - FASCE DI RISPETTO E VINCOLI

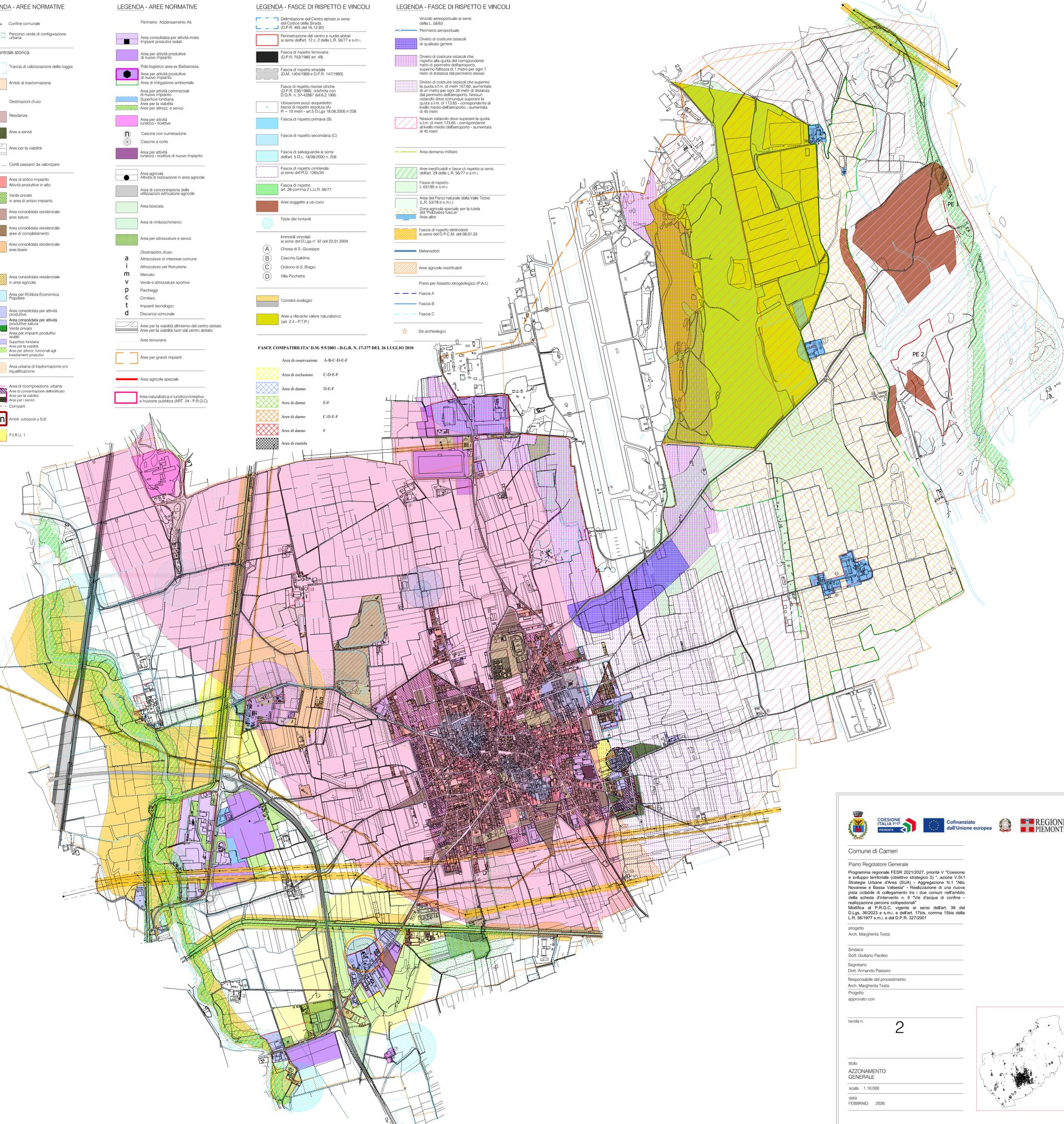
- Delimitazione del Centro abitato ai sensi  
del Codice della Strada  
(D.P.R. 495 del 16.12.92)
- Perimetrazione del centro e nuclei abitati  
ai sensi dell'art. 12 c. 2 della L.R. 56/77 e s.m.i.
- Fascia di rispetto ferroviaria  
(D.P.R. 753/1980 art. 49)
- Fascia di rispetto stradale  
(D.M. 1404/1968 e C.P.R. 147/1993)
- Fascia di rispetto risorse idriche  
(D.P.R. 236/1988) - coincidente con  
D.G.R. n. 31/42987 del 8.2.1995
- Ubicazione pozzi acquedotto:  
fascia di rispetto assoluta (A)  
R = 10 metri - art.5 D.Lgs. 18.08.2000 n°258
- Fascia di rispetto primaria (B)
- Fascia di rispetto secondaria (C)
- Fascia di salvaguardia ai sensi  
dell'art. 5 D.L. 18/08/2000 n. 258
- Fascia di rispetto cimiteriale  
ai sensi del P.D. 1265/34
- Fascia di rispetto  
art. 28 comma 2 L.L.R. 56/77
- Aree soggette a usi civici
- Teste dei fontanili
- Immobili vincolati  
ai sensi del D.Lgs n° 42 del 22.01.2004
- Chiesa di S. Giuseppe
- Cascina Galina
- Oratorio di S. Biagio
- Villa Picchetta
- Corridoi ecologici
- Aree a rilevante valore naturalistico  
(art. 2.4 - P.T.P.)

FASCE COMPATIBILITA' D.M. 9/5/2001 - D.G.R. N. 17-377 DEL 26 LUGLIO 2010

- Area di osservazione A-B-C-D-E-F
- Area di esclusione C-D-E-F
- Area di danno D-E-F
- Area di danno E-F
- Area di danno C-D-E-F
- Area di danno F
- Area di cautela

LEGENDA - FASCE DI RISPETTO E VINCOLI

- Vincolo aeroportuale ai sensi  
della L. 56/82
- Perimetro aeroportuale
- Divieto di costruire ostacoli  
di qualsiasi genere
- Divieto di costruire ostacoli che,  
rispetto alla quota del corrispondente  
tratto di perimetro dell'aeroporto,  
superino l'altezza di 1 metro per ogni 7  
metri di distanza dal perimetro stesso
- Divieto di costruire ostacoli che superino  
la quota s.l.m. di metri 167,60, aumentata  
di un metro per ogni 50 metri di distanza  
dal perimetro dell'aeroporto. Nessun  
ostacolo deve comunque superare la  
quota s.l.m. di 173,65 - corrispondente al  
livello medio dell'aeroporto - aumentata  
di 45 metri
- Nessun ostacolo deve superare la quota  
s.l.m. di metri 173,65 - corrispondente  
al livello medio dell'aeroporto - aumentata  
di 45 metri
- Area demanio militare
- Aree inedificabili e fasce di rispetto ai sensi  
dell'art. 29 della L.R. 56/77 e s.m.i.
- Fasce di rispetto  
L.431/85 e s.m.i.
- Area del Parco naturale della Valle Ticino  
(L.R. 53/78 e s.m.i.)
- Zona agricola speciale per la tutela  
dei "Pollicinosi fucosi"
- Aree altre
- Fascia di rispetto elettrodotti  
ai sensi del D.P.C.M. del 08.07.03
- Metanodotti
- Area agricole inedificabili
- Piano per l'assetto idrogeologico (P.A.I.)
- Fascia A
- Fascia B
- Fascia C
- Siti archeologici



Comune di Cameri

Piano Regolatore Generale  
Programma regionale FESR 2021/2027, priorità V "Coesione e sviluppo territoriale (obiettivo strategico 5)", azione V.5i.1 Strategie Urbane d'Area (SUA) - Aggregazione N.1 "Alto Novarese e Bassa Vallesesia" - Realizzazione di una nuova pista ciclabile di collegamento tra i due comuni nell'ambito della scheda d'intervento n. 6 "Vie d'acqua di confine - realizzazione percorsi ciclopedonali"  
Modifica al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dell'art. 17bis, comma 15bis della L.R. 56/1977 s.m.i. e del D.P.R. 327/2001

progetto  
Arch. Margherita Testa

Sindaco  
Dott. Giuliano Pacileo

Segretario  
Dott. Armando Passaro

Responsabile del procedimento  
Arch. Margherita Testa

Progetto  
approvato con

tavola n. **2**

titolo  
AZZONAMENTO  
GENERALE

scala 1:10.000

data  
FEBBRAIO 2026

