



COMUNE DI CAMERI
PROVINCIA DI NOVARA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE N. 31**

OGGETTO:

PR-FESR 2021-2027 - PRIORITA' V COESIONE E SVILUPPO TERRITORIALE (OBIETTIVO STRATEGICO 5), AZIONE V.5I.1 STRATEGIE URBANE D'AREA (SUA) - AGGREGAZIONE N.1 "ALTO NOVARESE E BASSA VALSESIA" - PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA - SCHEDA DI INTERVENTO N. 6: "VIE D'ACQUA DI CONFINE - REALIZZAZIONE PERCORSI CICLOPEDONALI" - PISTA CICLABILE CAMERI-GALLIATE - CUP D81B24000290001 - APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE TECNICA

L'anno duemilaventisei addì quattro del mese di marzo alle ore diciassette e minuti quaranta nella sede comunale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
PACILEO Giuliano - Sindaco	Sì
BAIESI Valerio - Assessore	Sì
GAMBARO Simone - Assessore	Sì
MONFRINOLI Rosa Maria - Vice Sindaco	Sì
TOSCANI Pierangelo - Assessore	Giust.
ZAMPAGNI Angela - Assessore	Sì
Totale Presenti:	5
Totale Assenti:	1

Assiste il Segretario Generale PASSARO Dott. Armando il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco PACILEO Giuliano assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Regolamento (UE) 2021/1058 relativo al Fondo europeo di sviluppo regionale e al Fondo di coesione, definisce gli obiettivi specifici e l'ambito di intervento del FESR per quanto riguarda l'obiettivo "Investimenti a favore dell'occupazione e della crescita";
- il Regolamento (UE) 2021/1060, reca le disposizioni comuni applicabili al FESR, al Fondo sociale europeo Plus, al Fondo di coesione, al Fondo per una transizione giusta, al Fondo europeo per gli affari marittimi, la pesca e l'acquacoltura, e le regole finanziarie applicabili a tali fondi e al Fondo Asilo, migrazione e integrazione, al Fondo Sicurezza interna e allo Strumento di sostegno finanziario per la gestione delle frontiere e la politica dei visti;
- il Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR), attraverso l'art. 11 – Sviluppo urbano sostenibile - Regolamento (UE) 2021/1058 al fine di affrontare le sfide economiche, ambientali, climatiche, demografiche e sociali, sostiene lo sviluppo territoriale integrato basato su strategie di sviluppo locale di tipo territoriale o partecipativo e destina l'8% delle risorse del FESR disponibili a livello nazionale nell'ambito dell'obiettivo «Investimenti a favore dell'occupazione e della crescita», allo sviluppo urbano sostenibile in una o più delle forme di cui all'articolo 28 del regolamento (UE) 2021/1060;
- l'art. 29 del Regolamento (UE) 2021/1060 disciplina i contenuti e le modalità di attuazione delle strategie territoriali inerenti allo sviluppo territoriale integrato;
- con Decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2022) 4787 del 15/07/2022 è stato approvato l'accordo di partenariato con l'Italia che definisce l'orientamento strategico per la programmazione e le modalità per un impiego efficace ed efficiente dei fondi europei, tra cui il FESR, per il periodo di programmazione 2021-2027;
- l'accordo di partenariato mediante l'Obiettivo Strategico di Policy 5 - Un'Europa più vicina ai cittadini – sostiene soluzioni di sviluppo, attraverso le Strategie Territoriali, con particolare riferimento alle aree Urbane medie, le quali costituiscono l'ossatura del sistema produttivo nazionale, con necessità di favorire il rilancio economico, l'incremento dei servizi ai cittadini - comunità e la transizione verso un'economia circolare e l'economia blu sostenibile, mediante processi di rigenerazione urbana e innovazione delle politiche insediative ed abitative;
- la Commissione Europea, con Decisione di Esecuzione C(2022)7270 del 7.10.2022 ha approvato il programma "PR Piemonte FESR 2021-2027" per il sostegno a titolo del FESR nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti a favore dell'occupazione e della crescita" per la Regione Piemonte in Italia per il periodo compreso tra il 1° gennaio 2021 e il 31 dicembre 2027, così come presentato nella sua versione definitiva in data 14/09/2022;
- con D.G.R. n. 41-5898 del 28.10.2022 la Giunta regionale ha recepito il Programma Regionale FESR 2021-2027, adottato con Decisione di Esecuzione C(2022)7270 del 7/10/2022 dalla Commissione Europea per il sostegno a titolo del FESR nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti a favore dell'occupazione e della crescita" per la Regione Piemonte in Italia;
- Con DGR n 80-6284 del 16.12.2022 è stata approvata la Scheda di misura di Sintesi dell'Azione V.5i.1 Strategie Urbane d'Area (SUA) che:
 1. ha individuato le caratteristiche salienti del processo attuativo e della governance, in linea con le previsioni in merito al Sistema di gestione e controllo del PR FESR 2021/2027;
 2. ha individuato i Comuni che compongono ciascuna delle 14 aggregazioni - SUA;
 3. ha definito la dotazione complessiva a valere sull'Azione V.5i.1 Strategie Urbane d'Area (SUA) – pari ad Euro 131.707.543,00, di cui euro 19.756.131,40 sono relativi all'importo di flessibilità che potrà essere attribuito nel corso del 2025 ai sensi dell'articolo 86 del Regolamento 2021/1060 e ha specificato l'articolazione delle risorse a livello di ciascuna delle 14 aggregazioni di comuni – SUA: una quota fissa pari ad euro 70.000.000,00 distribuita in maniera paritaria tra le 14 aggregazioni di Comuni, una seconda quota pari a euro 30.853.771,50 attribuita tenendo conto della popolazione residente sul territorio di ciascuna aggregazione, una terza quota pari a

euro 30.853.771,50 attribuita tenendo conto della superficie territoriale di ciascuna aggregazione;

4. ha dato mandato alla Direzione Competitività del Sistema regionale - Settore Programmazione sviluppo territoriale e locale, aree interne e aree urbane, a procedere alla definizione degli atti necessari per l'avvio operativo dell'Azione V.5i.1 Strategie Urbane d'Area (SUA), anche in collaborazione con la Città metropolitana di Torino per le aree territoriali di competenza;
- con DD n. 42 del 07/02/2023 del Settore Programmazione sviluppo territoriale e locale, aree interne e aree urbane è stato approvato il "Bando per la selezione del soggetto capofila e l'individuazione dei comuni componenti le aggregazioni urbane finalizzato alla presentazione del documento di Strategia Urbana d'Area (SUA)".

Considerato che:

la misura Azione V.5i.1 Strategie Urbane d'Area (SUA) si propone di promuovere percorsi di sviluppo locale nelle aree urbane e nelle aree interne che possano rispondere alle sfide di:

- valorizzazione del territorio in chiave di sviluppo sostenibile con particolare attenzione agli aspetti ambientali e climatici;
- rigenerazione urbana nelle diverse accezioni di inclusione sociale, miglioramento della qualità della vita e centralità ai cittadini anche attraverso la restituzione alla collettività di spazi e beni pubblici riqualificati;
- valorizzazione del patrimonio culturale e naturale, incrementando le potenzialità della filiera turistico ricettiva del territorio;
- potenziamento della digitalizzazione e promozione della mobilità sostenibile

Visto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 55, in data 29/03/2023, si è stabilito di:

- aderire all'Aggregazione n. 1 denominata "Alto Novarese e Bassa Val Sesia" finalizzata all'attuazione della misura Azione V.5i.1 Strategie Urbane d'Area (SUA) nell'ambito del PRFESR 2021-2027 Priorità V. Coesione e sviluppo territoriale RSO5.1 – Promuovere lo sviluppo sociale, economico e ambientale integrato ed inclusivo, la cultura, il patrimonio naturale, il turismo sostenibile e la sicurezza nelle aree urbane (FESR);
- individuare, in qualità di soggetto capofila, il Comune di Borgomanero;
- partecipare attivamente all'elaborazione e all'attuazione della Strategia Urbana d'Area dell'aggregazione n. 1 (SUA 1) denominata Alto Novarese e Bassa Valsesia nel rispetto delle modalità e dei termini previsti dai successivi regolamenti attuativi;
- impegnarsi a formalizzare con tutti i Comuni aderenti all'aggregazione uno specifico Protocollo d'Intesa che definisca le responsabilità dei partecipanti nell'attuazione della SUA, secondo le modalità e i tempi che saranno successivamente definiti dalla Regione Piemonte nel Disciplinare attuativo dell'Azione Azione V.5i.1 Strategie Urbane d'Area (SUA);

Visto che nell'ambito delle attività previste dal Disciplinare d'Attuazione sono state presentate, per la SUA 1, specifiche schede di intervento di cui la n. 6 denominata "Vie d'acqua di confine – realizzazione percorsi ciclopeditoni" riguarda i Comuni di Bellinzago, Oleggio Cameri e Galliate;

Visto che all'interno della già menzionata scheda d'intervento n. 6 i Comuni di Cameri Galliate hanno deciso di realizzare un percorso ciclabile che collegherà i due comuni lungo la Strada Provinciale n. 4 Ovest Ticino;

Dato che, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 2 dell'Addendum al Disciplinare d'Attuazione relativamente alle procedure di presentazione delle domande di finanziamento, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19, in data 25/07/2024, è stato approvato lo schema di convenzione ex art 30 del D. L.vo 267/2000 e s.m.i., costituita da n. 8 articoli, tra i Comuni di Cameri e Galliate riguardante la realizzazione della pista ciclabile che interesserà il territorio dei 2 Comuni;

Visto che, ai sensi dell'art. 2 del predetto schema di convenzione, il Comune di Galliate è stato individuato quale Capofila e, pertanto, dovrà procedere con tutti gli atti previsti nel Disciplinare d'Attuazione e nel relativo Addendum al fine di garantire il rispetto delle tempistiche e delle attività procedurali previste nei predetti documenti;

Visto che con determinazione del Responsabile del Settore Patrimonio e Lavori Pubblici del Comune di Galliate n. 236, in data 13/08/2024, per la predisposizione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (P.F.T.E.) riguardante la realizzazione della pista ciclabile è stata incaricata la Società Decisio S.r.l. con sede in Torino, Corso Marconi 34, P. IVA e C.F. 12439340014, rappresentata legalmente dall'Ing. Matteo Jarre, che opera nel settore della programmazione, pianificazione e valutazione delle politiche territoriali, ambientali e dei trasporti;

Visto che, limitatamente per la partecipazione dal bando regionale delle Strategie Urbane d'Area, il Comune di Galliate con deliberazione di Giunta Comunale n. 185, in data 21/10/2024, ha approvato il progetto di fattibilità tecnica economica (P.F.T.E.) riguardante la realizzazione di una pista ciclabile di collegamento tra Galliate e Cameri, nell'ambito del PR-FESR 2021-2027. V.5l. 1 SUA – Strategie Urbane d'Area predisposto dalla Società Decisio S.r.l. con sede in Torino, Corso Marconi 34 e che il Comune di Cameri con deliberazione di Giunta Comunale n. 136 del 23/10/2024 ha parimenti approvato il P.F.T.E. sopra indicato;

Atteso che con determinazione dirigenziale n. 410 del 30/09/2025 della Regione Piemonte avente ad oggetto *“Programma regionale FESR 2021/2027, Priorità V “Coesione e sviluppo territoriale (Obiettivo strategico 5)”, Azione V.5i.1 Strategie Urbane d'Area (SUA) – Aggregazione n. 1 ALTO NOVARESE E BASSA VALSESIA, SUA denominata: “ARCO Ambiente, Rigenerazione, Cultura, Opportunità” – Approvazione operazioni e concessione contributi per complessivi euro 10.563.182,84. Impegni di spesa a valere sul Bilancio Finanziario Gestionale 2025-2027 e annotazioni contabili per l'anno 2028, su capitoli vari del Bilancio regionale”*:

- è stato dato atto della positiva verifica della Commissione di Valutazione dei criteri di ammissibilità formale e sostanziale delle operazioni ai sensi dei paragrafi 7.1 e 7.3 del Disciplinare;
- sono stati approvati i quadri economici dei diversi progetti, tra cui quello presentato dai Comuni di Cameri e Galliate;
- è stato dato corso alla concessione dei contributi a favore della Strategia di Aggregazione n. 1 ALTO NOVARESE E BASSA VALSESIA per complessivi euro 10.563.182,84

Considerato che il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica risulta carente di alcuni documenti previsti dall'Allegato I.7 del D.lgs 36/2023 e s.m.i. e che pertanto è necessario renderlo conforme per procedere con l'approvazione ai sensi dell'art. 38 del medesimo decreto legislativo;

Dato atto che il P.F.T.E. deve essere integrato con:

- la verifica preventiva dell'interesse archeologico (VPIA);
- gli elaborati urbanistici per l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- l'aggiornamento del Piano Particellare d'esproprio in quanto carente di alcune particelle;

Visto che, il Comune di Galliate:

- con determinazione del Responsabile del Settore Patrimonio e Lavori Pubblici n. 5, in data 21/01/2026, ai sensi dell'art. 41, comma 4, del D.L.vo 36/2023 e s.m.i., si è proceduto all'affidamento del servizio tecnico per la predisposizione della verifica preventiva dell'interesse archeologico (VPIA), alla società Archeosfera S.r.l.s, con sede in Sesto San Giovanni (MI), via Volontari del Sangue 202, C.F. e P.IVA 08210570969, corredata di tutta la documentazione a supporto della stessa, ovvero:
 - Relazione di Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico;

- Relazione di Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico;
- Carta delle evidenze archeologiche;
- Carta del potenziale e del rischio archeologico;

e che tutta la documentazione è stata approvata con delibera di Giunta Comunale n. 36 del 10/02/2026;

- con determinazione del Responsabile del Settore Programmazione Territoriale ad Interim n. 3, in data 06/02/2026, è stato incaricato il Dott. Urb. Federico Tenconi, con studio tecnico in Cameri (NO), Via Colombo n.40, P.IVA 01938760038 per la redazione della documentazione tecnica necessaria per la variante al P.R.G.C. 2008 e successive varianti, redatta ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., per adeguare il P.R.G.C. 2008 vigente al progetto di fattibilità tecnica ed economica (P.F.T.E.), relativo al tracciato di competenza del Comune di Galliate del collegamento ciclabile "Galliate-Cameri" così costituita:

- 1) Relazione urbanistica;
- 2) Elaborato P2a Variante;
- 3) Elaborato P3a Variante;
- 4) Elaborato P4a Variante;

e che tutta la documentazione è stata approvata con delibera di Giunta Comunale n. 40 del 16/02/2026;

- con determinazione del Responsabile del Settore Patrimonio e Lavori Pubblici n. 147, in data 02/03/2026, è stata incaricata la Società GEO-CAD S.r.l., con sede in Novara, Piazza Tornielli Brusati n. 1, P.IVA 01305090035 per la redazione del Piano Particellare d'esproprio, così costituito:

- 1) Relazione;
- 2) Elenco ditte Cameri;
- 3) Elenco ditte Galliate;
- 4) Piano Particellare Cameri;
- 5) Piano Particellare Galliate;
- 6) Stima Cameri;
- 7) Stima Galliate;

e che tutta la documentazione è stata approvata con delibera di Giunta Comunale n. 54 del 03/03/2026;

Ritenuto, per quanto di propria competenza, procedere con l'approvazione dei medesimi atti anche da parte del Comune di Cameri, con particolare riferimento agli atti urbanistici che riguardano solo il territorio di Cameri;

Visti:

- la verifica preventiva dell'interesse archeologico (VPIA), redatta dalla società Archeosfera S.r.l.s, con sede in Sesto San Giovanni (MI), via Volontari del Sangue 202, C.F. e P.IVA 08210570969, corredata da:

- Relazione di Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico;
- Relazione di Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico;
- Carta delle evidenze archeologiche;
- Carta del potenziale e del rischio archeologico;

- 1) la documentazione urbanistica finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio redatta dall'Area Urbanistica ed Edilizia del Comune di Cameri avente oggetto "Variante semplificata al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 38 del D.lgs 36/2023 e s.m.i., dell'art. 17bis, comma 15bis della L.R. 56/77 e s.m.i. e del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., in data febbraio 2026 e costituita da:

- Relazione illustrativa;
- Tavola n. 1 illustrativa – Azzonamento delle aree urbanizzate – scala 1:5000;
- Tavola n. 2 – Azzonamento delle aree urbanizzate – scala 1:10000;
- Tavola n. 3.9 – Azzonamento delle aree urbanizzate – scala 1:2000;
- Tavola n. 3.12 – Azzonamento delle aree urbanizzate – scala 1:2000;
- Tavola n. 6 – Fasce di rispetto e vincoli – scala 1:10000;

- Tavola n. 7 – Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità alla utilizzazione urbanistica – scala 1:10000;
 - Tavola n. 7A – Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità alla utilizzazione urbanistica – scala 1:5000;
 - Tavola n. 8 – Adeguamento P.R.G.C. alla D.C.R. 191-43016/2012 Programmazione di urbanistica commerciale riconoscimento degli addensamenti A1 e A5 e delle localizzazioni L1 e L2 – scala 1:5000;
- 2) Il piano particellare d'esproprio redatto dalla Società GEO-CAD S.r.l., con sede in Novara, Piazza Tornielli Brusati n. 1, P.IVA 01305090035, così costituito:
- Relazione;
 - Elenco ditte Cameri;
 - Elenco ditte Galliate;
 - Piano Particellare Cameri;
 - Piano Particellare Galliate;
 - Stima Cameri;
 - Stima Galliate

Dato atto che è stato acquisito il C.U.P. (Codice Unico di Progetto) che corrisponde a: D81B24000290001;

Acquisiti i pareri favorevoli, ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, di regolarità tecnica del Responsabile dell'Area urbanistica ed Edilizia e contabile del Responsabile dell'Area Economica Finanziaria;

Visto l'art. 48 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

Con votazione unanime favorevole espressa in modo palese,

DELIBERA

- 1) di stabilire che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo;
- 2) di approvare la documentazione tecnica predisposta per la verifica preventiva dell'interesse archeologico (VPIA) predisposta, dalla società Archeosfera S.r.l.s, con sede in Sesto San Giovanni (MI), via Volontari del Sangue 202, C.F. e P.IVA 08210570969, costituita dai seguenti documenti:
 - Relazione di Verifica Preventiva dell'Interesse Archeologico;
 - Carta delle evidenze archeologiche;
 - Carta del potenziale e del rischio archeologico.
- 3) di approvare documentazione urbanistica finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio redatta dall'Area Urbanistica ed Edilizia del Comune di Cameri avente oggetto "Variante semplificata al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 38 del D.lgs 36/2023 e s.m.i., dell'art. 17bis, comma 15bis della L.R. 56/77 e s.m.i. e del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., in data febbraio 2026 e costituita da:
 - Relazione illustrativa;
 - Tavola n. 1 illustrativa – Azzonamento delle aree urbanizzate – scala 1:5000;
 - Tavola n. 2 – Azzonamento delle aree urbanizzate – scala 1:10000;
 - Tavola n. 3.9 – Azzonamento delle aree urbanizzate – scala 1:2000;
 - Tavola n. 3.12 – Azzonamento delle aree urbanizzate – scala 1:2000;
 - Tavola n. 6 – Fasce di rispetto e vincoli – scala 1:10000;
 - Tavola n. 7 – Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità alla utilizzazione urbanistica – scala 1:10000;
 - Tavola n. 7A – Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità alla utilizzazione urbanistica – scala 1:5000;

- Tavola n. 8 – Adeguamento P.R.G.C. alla D.C.R. 191-43016/2012 Programmazione di urbanistica commerciale riconoscimento degli addensamenti A1 e A5 e delle localizzazioni L1 e L2 – scala 1:5000;

4) di approvare il Piano Particellare d'Esproprio, conseguentemente del piano economico di spesa relativi al P.F.T.E. dell'opera in oggetto, a seguito di carenze riscontrate nella documentazione tecnica progettuale, redatto dalla Società GEO-CAD S.r.l., con sede in Novara, Piazza Torielli Brusati n. 1, P.IVA 01305090035, così costituito:

- Relazione;
- Elenco ditte Cameri;
- Elenco ditte Galliate;
- Piano Particellare Cameri;
- Piano Particellare Galliate;
- Stima Cameri;
- Stima Galliate

5) di dare atto che è stato acquisito il C.U.P. (Codice Unico di Progetto) che corrisponde a: D81B24000290001;

6) di dare mandato al Responsabile dell'Area Urbanistica ed Edilizia di trasmettere la presente deliberazione, comprensiva degli allegati tecnici approvati, al Comune di Galliate al fine di integrare e completare gli elaborati del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica che sarà oggetto di approvazione in sede di conferenza dei servizi convocata ai sensi dell'art. 38 del D.lgs 36/2023 e s.m.i.

Successivamente,

Attesa l'urgenza di procedere con gli atti amministrativi connessi all'approvazione della presente documentazione tecnica, con successiva votazione favorevole unanime, stante l'urgenza, la presente deliberazione viene

LA GIUNTA COMUNALE

dichiara immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267



COMUNE DI CAMERI
PROVINCIA DI NOVARA

Oggetto: PR-FESR 2021-2027 - PRIORITA' V COESIONE E SVILUPPO TERRITORIALE (OBIETTIVO STRATEGICO 5), AZIONE V.5I.1 STRATEGIE URBANE D'AREA (SUA) - AGGREGAZIONE N.1 "ALTO NOVARESE E BASSA VALSESIA" - PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA - SCHEDA DI INTERVENTO N. 6: "VIE D'ACQUA DI CONFINE - REALIZZAZIONE PERCORSI CICLOPEDONALI" - PISTA CICLABILE CAMERI-GALLIATE - CUP D81B24000290001 - APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE TECNICA

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 i pareri firmati digitalmente di cui al seguente prospetto:

Parere	Esito	Data	Il Responsabile
Area Urbanistica ed Edilizia	Favorevole	26/02/2026	TESTA Arch. Margherita
Area Economica Finanziaria	Favorevole	04/03/2026	VECCHIO Dott.ssa Tiziana

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Firmato Digitalmente

PACILEO Giuliano

IL SEGRETARIO GENERALE
Firmato Digitalmente

PASSARO Dott. Armando